

NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVAZNÉHO NARIADENIA OBCE LAŠKOVCE

Číslo 5/2019

O miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Laškovce

OZ Obce Laškovce, v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s § 83 a súvisiacich ustanovení zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov sa uznieslo na vydaní tohto všeobecne záväzného nariadenie Obce Laškovce.

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej VZN) Obec Laškovce

1. Ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
2. Určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka
3. Ustanovuje zníženie dane a poplatku

§ 2

Druhy miestnych daní

1. Obec Laškovce (ďalej len obec) zavádza a ukladá od 1. januára 2020 na svojom území tieto miestne dane:
 - a. Daň z nehnuteľností
 - b. Daň za psa
2. Obec ukladá od 1.januára 2020 na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

DRUHÁ ČASŤ

§ 3

Daň z nehnuteľnosti

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:

- a. Daň z pozemkov
- b. Daň zo stavieb
- c. Daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len daň z bytov)

Daň z pozemkov

§ 4

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z pozemkov podľa § 8 ods.1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,3 % zo základu dane:
 - a. Orná pôda, chmel'nice, vinice, ovocné sady 0,60 Eur/m²
 - b. Trvalé trávnaté porasty 0,20 Eur/m²
 - c. Záhrady 1,60 Eur/m²

d. Zastavané plochy a nádvoría	1,90 Eur/m ²
e. Stavebné pozemky	18,58 Eur/m ²
f. Ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	1,85 Eur/m ²

Daň zo stavieb

§ 5

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane zo stavieb je 0,05 Eur za každý aj začatý m² zastavanej plochy.
2. Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 5 ods.1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v celej obci stanovuje (§ 12 ods.2 zákona č.582/2004 Z.z. O miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady za komunálne odpady) takto:
 - a. Stavby na poľnohospodársku produkciu , skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej poľnohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako poľnohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu na 0,0396 Eur/m²
 - b. Samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo využívané na tieto účely postavené mimo bytových domov na 0,17 Eur/m²
 - c. Priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu na 0,85 Eur/m²
 - d. Stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu na 0,60 Eur/m²
3. Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 4 ods.1, ako aj upravená sadzba dane uvedená v § 5 ods.2 sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o 0,033 Eur za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé nadzemné podlažie. (§ 12 ods. 3 zákona č.582/2004 Z.z.)

Daň z bytov

§ 6

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z bytov je 0,070 Eur za každý začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti

§ 7

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Obec oslobodzuje od dane z pozemkov:
 - a. Pozemky na ktorých sú cintoríny
 - b. Pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
 - c. Pozemky a ich časti, ktoré sú vo vlastníctve cirkvi a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré slúžia na vzdelávanie, na vedeckovýskumné účely alebo na vykonávanie náboženských obradov
2. Obec oslobodzuje od dane zo stavieb:
 - a. Stavby slúžiace školám, školským zariadeniam
 - d. Stavby a ich časti, ktoré sú vo vlastníctve cirkvi a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré súžia na vzdelávanie, na vedeckovýskumné účely alebo na vykonávanie náboženských obradov
3. Obec znižuje daň z pozemkov o 20 % zo sadzby dane, ktorých vlastníkmi sú občania starší ako 80 rokov, ak tieto pozemky súžia výhradne na ich osobnú potrebu.
4. Obec znižuje daň zo stavieb na bývanie o 20 % zo sadzby dane, vo vlastníctve občanov starších ako 80 rokov, alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.
5. Fyzická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia písomne požiada obecny úrad o oslobodenie alebo zníženie dane do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku oslobodenia od dane alebo zníženia dane. V žiadosti uvedie skutočnosti, rozhodujúce pre vznik a zánik oslobodenia od

dane alebo zníženia dane a každú zmenu týchto skutočností je povinná oznámiť obecnému úradu obce do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

6. Daňovník k žiadosti o oslobodenie od dane alebo zníženie dane doloží:
- podľa § 7 ods.3 tohto nariadenia list vlastníctva
 - podľa § 7 ods.4 tohto nariadenia – občan starší ako 80 rokov, rodný list a list vlastníctva
 - občan s ťažkým zdravotným postihnutím – preukaz občana s ťažkým zdravotným postihnutím

§ 8

Vyrubovanie dane

- Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 1 Euro nebude vyrubovať ani vyberať (§ 20 ods.6 zákona č.582/2004 Z.z.)

§ 9

platenie dane

- Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- V prípade, že vyrubená daň je vyššia ako 33,00 Eur / pre FO a 166 Eur / pre PO / je možné platiť v troch splátkach, prvá splátka je určená podľa od.1, druhá splátka do 30. júna a tretia splátka do 30.septembra bežného zdaňovacieho obdobia.

TRETIA ČASŤ

Daň za psa

§ 10

Povinnosť daňovníka

Daňovník je povinný písomne oznámiť obecnému úradu obce vznik a zánik daňovej povinnosti v lehote do 30 dní od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.

Predmet dane

§ 11

- Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou

Sadzba dane

§ 12

- Sadzba dane je 5,00 Eur za psa na kalendárny rok.
- Poľovné spotrebiteľské psy sú od poplatku oslobodené.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Daňa za užívanie verejného priestranstva

§ 13

Verejné priestranstvá a ich užívanie

- Verejné priestranstvá v obci sú:
 - Miesta na miestnych komunikáciách v kat. území Obce Laškovce
 - Miesta na pozemku pred kultúrnym domom, obecným úradom, pri dome smútku
- Osobitným spôsobom môže fyzická osoba alebo právnická osoba užívať verejné priestranstvá na:
 - Umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia na pozemku pred kultúrnym domom, obecným úradom

- b. Umiestnenie stavebného zariadenia a umiestnenie stavebného materiálu skládky na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníctva skládky
 - c. Umiestnenie cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií na pozemku vo vlastníctve obce
 - d. Trvalé parkovanie vozidla pred kultúrnym domom, obecným úradom, domom smútku
3. Na dočasné parkovanie motorového vozidla obec vyhradzuje priestory:
 - a. Na pozemku pred obecným úradom
 - b. Na pozemku pred kultúrnym domom
 - c. Na pozemku pri dome smútku
 4. Daňovník je povinný písomne oznámiť obecnému úradu obce začatie osobitného užívania verejného priestranstva v lehote 3 dni pred začatím užívania verejného priestranstva na predpísanom tlačíve.

§ 14 **Sadzba dane**

1. Obec určuje sadzbu dane za osobitné užívanie verejného priestranstva:
 - a. Za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia 1,70 Eur za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň.
 - b. Za umiestnenie stavebného zariadenia 1,70 Eur za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň.
 - c. Za umiestnenie cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií 0,350 Eur za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň.
 - d. Za umiestnenie skládky materiálu 0,350 Eur za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň.
 - e. Za trvalé parkovanie vozidla nestráženého parkoviska 1,50 Eur za parkovacie miesto a každý aj začatý deň u vozidiel do 3,5 t
 - f. Za trvalé parkovanie vozidla nestráženého parkoviska 3 € za parkovacie miesto a každý aj začatý deň u vozidiel nad 3,5 t
2. Obec určuje sadzbu dane za dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva:
 - a. Za motorové vozidlo do 3,5 t 0,30 Eur za každú aj začatú hodinu a jedno parkovacie miesto

§ 15 **Vznik a zánik a platenie daňovej povinnosti**

1. Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká skončením užívania verejného priestranstva. Daňa sa vyberá na obecnom úrade v úradných hodinách pred začatím užívania verejného priestranstva v hotovosti priamo do pokladne obce.

§ 16

Spôsob vyberania dane a jej odvodu

1. Platiteľ dane vyberá daň od daňovníka spôsobom:
 - a. V hotovosti priamo do pokladne platiteľa dane. Platiteľ dane odovzdá daňovníkovi potvrdenie (originál) a kópiu si ponechá platiteľ dane pre daňovú kontrolu
 - b. Prevodom z účtu daňovníka na účet platiteľa dane. Dokladom o zaplatení dane je výpis z účtu z peňažného ústavu, ktorý platiteľ uchováva pre daňovú kontrolu 10 rokov od vystavenia výpisu
2. Platiteľ dane môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:
 - a. V hotovosti priamo do pokladne obce
 - b. Na účet obce
 - c. Platiteľ je povinný zaplatenú daň daňovníkom odvieť obci štvrťročne, a to do 10.dňa po uplynutí štvrťroka.

PIATA ČASŤ
Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 17
Základné ustanovenia

1. Základné náležitosti o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú ustanovené v § 77 až 83 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

2. Obec Laškovce týmto ukladá s účinnosťou od 1.1.2016 miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

3. Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 83 zákona č. 582/2004 Z.z..

4. Toto všeobecne záväzného nariadenie upravuje:

- a) stanovenie sadzieb poplatku v nadväznosti na zavedený zber odpadu
 - b) určenie spôsobu vyrubenia a platenia poplatku
 - c) stanovenie podmienok pre vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku.
5. Pre účely tohto VZN sa zdaňovacím obdobím poplatku rozumie kalendárny rok.

6. Komunálny odpad je zmesový odpad produkovaný v domácnostiach po vyseparovaní odpadov patriacich do triedeného zberu a drobný stavebný odpad.

6.1. Drobné stavebné odpady (DSO) sú odpady, vznikajúce z bežných udržiavacích prác zabezpečovaných fyzickou osobou nepodnikateľom (v rozsahu do jedného m³ ročne od jednej fyzickej osoby), na vykonávanie ktorých sa nevyžaduje stavebné povolenie a postačuje ohlásenie stavebnému úradu, alebo pri ktorých nie je potrebné ani ohlásenie stavebnému úradu. Ak si fyzická osoba nepodnikateľ na takéto práce najmä stavebnú firmu, v takom prípade zodpovedá za stavebný odpad táto firma.

6.2. Držitelia drobných stavebných odpadov sú povinní odpad zhromažďovať bezpečným spôsobom mimo verejného priestranstva, alebo na verejnom priestranstve výlučne na základe súhlasu obce Laškovce s využitím záberu verejného priestranstva, takým spôsobom, aby nedochádzalo k poškodzovaniu životného prostredia, nadmernému znečisťovaniu okolia a ohrozovaniu bezpečnosti a zdravia ľudí.

6.3. Drobný stavebný odpad vzniká fyzickej osobe pri bežných udržiavacích prácach na ktoré nie je potrebné ohlásenie a sú to najmä:

- a) opravy fasády, opravy a výmena strešnej krytiny alebo povrchu plochých striech, výmena odkvapových žľabov a odtokových zvodov, opravy oplotenia a výmena jeho častí, ak sa tým nemení jeho trasa,
- b) opravy a výmena nepodstatných stavebných konštrukcií, najmä vnútorných priečok, omietok, obkladových stien, podláh a dlažby, komínov, okien, dverí a schodišťových zábradlí,
- c) údržba a opravy technického, energetického alebo technologického vybavenia stavby, ako aj výmena jeho súčastí, ak sa tým zásadne nemení jeho napojenie na verejné vybavenie územia ani nezhorší vplyv stavby na okolie alebo životné prostredie, najmä výmena klimatizačného zariadenia, výťahu, vykurovacích kotlov a telies a vnútorných rozvodov,
- d) výmena zariadení, najmä kuchynských liniek, vaní, vstavaných skriň, maliarske a natieračské práce.

6.4. Medzi drobné stavebné odpady nepatria izolačné materiály obsahujúce azbest a stavebné materiály obsahujúce azbest, resp. iné stavebné odpady s obsahom škodlivín, nakoľko nakladanie s týmito odpadmi podlieha osobitnému režimu.

6.5. Drobný stavebný odpad v malých množstvách a objeme (v rozsahu, ktorý neobmedzí systém zneškodňovania komunálnych odpadov, nepoškodí alebo nepreťaží zberné nádoby a pod.) sú oprávnení jeho držiteľia zneškodňovať v nádobách na zmesový komunálny odpad, ktoré sú určené pre daného držiteľa odpadu.

6.6. Pokiaľ celkové množstvo alebo veľkosť jednotlivých zložiek drobných stavebných odpadov neumožňuje jeho zhromažďovanie spôsobom uvedeným v predchádzajúcom bode, môžu jeho držiteľia využiť na zneškodnenie systém likvidácie objemného odpadu.

6.7. Obec v prípade záujmu obyvateľov objedná službu zabezpečujúcu nakladanie s drobným stavebným odpadom /veľkokapacitný kontajner, jeho odvoz a zneškodnenie DSO/ od zberovej spoločnosti. Zabezpečí preberanie a stanovenie hmotnosti DSO prineseného obyvateľom na stanovište /predpokladá sa akceptácia prepočtu podľa objemovej hmotnosti/ a následne sa vyrubí poplatok s úhradou v hotovosti, prípadne na obecnom úrade

6.8. Obyvateľ bude mať povinnosť uložiť DSO na najbližšej skládke, pričom poplatok za zneškodnenie DSO musí uhradiť obci na základe vážneho lístka (v tomto prípade je výška poplatku stanovená po dohode s príslušnou skládkou /v danom limite/)

6.9. Iné nakladanie s drobnými stavebnými odpadmi sa zakazuje, najmä:

- ukladať drobný stavebný odpad do zberných nádob určených na zber zmesového komunálneho odpadu

§18

Sadzby poplatkov

1. Obec určuje sadzbu poplatku:

a) za komunálny odpad vo výške 0,030 eura/za kalendárny deň – ročný poplatok za osobu na rok je 10,95 eur.

b) za drobný stavebný odpad vo výške 0,045 eura za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.

2. U právnických osôb a podnikateľov sa pre potreby výpočtu ukazovateľa produkcie komunálnych odpadov podľa § 79 ods.3, bod 3 zákona o miestnych daniach a poplatku vynásobí koeficientom s hodnotou 1.

§ 19

Vznik a zánik povinnosti platenia poplatku

1. Povinnosť platenia poplatku vzniká pre:

a/ fyzickú osobu –

- Dňom jej prihlásenia v obci do evidencie obyvateľov na trvalý pobyt alebo prechodný pobyt
- Dňom vzniku oprávnenia užívať byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, objekt, ktorý nie je stavbou alebo záhradou, vinicou, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce.

b/ právnickú osobu –

- Dňom vzniku oprávnenia užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie.

c/ podnikateľa –

- Dňom vzniku oprávnenia užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

§ 20

Ohlásenie poplatku

Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti prihlásiť sa na obecny úrad a platiť poplatok odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na vznik poplatkovej povinnosti.

§ 21

Vyrubenie poplatku a splatnosť poplatku

1. Vyrubenie poplatku a splatnosť poplatku za komunálny odpad sa vyrubí rozhodnutím za celé zdaňovacie obdobie a splatnosť poplatku je do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Poplatok za drobný stavebný odpad sa vyrubí poplatníkovi po odovzdaní drobného stavebného odpadu na mieste určenom obcou /prípadne po vystavení dokladu na obecnom úrade/ a následne bude poplatníkovi vydaný príjmový pokladničný doklad.

§ 22

Vrátenie poplatku

1. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi na základe písomnej žiadosti, ak mu zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.
2. Podmienky pre vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti sú:
 - a) poplatník nesmie byť dlžníkom obce
 - b) musí zaniknúť dôvod spoplatnenia (napr.: zrušenie trvalého resp. prechodného pobytu, zánik práva užívania nehnuteľností apod.)
 - c) úmrtie osoby, za ktorú poplatník uhradil poplatok, preukáže úmrtným listom.
3. Obec vráti pomernú časť poplatku rozhodnutím do 30 dní odo dňa doručenia dodatočného rozhodnutia alebo odo dňa zistenia preplatku.

§ 23

Úplné alebo čiastočné oslobodenie od platenia poplatku podľa § 82 odst. 2

1. Obec na základe písomnej žiadosti poplatok odpustí poplatok za obdobie, za ktoré poplatník správcovi dane preukáže na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce Laškovce.
2. Podkladmi pre odpustenie poplatku sú hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce Laškovce, a to :
 - a) potvrdenie študentského domova alebo internátu o ubytovaní, pri návšteve školy nad 100 km potvrdenie o návšteve školy
 - b) pri práci vykonávanej mimo územia obce alebo SR potvrdenie zamestnávateľa o zamestnaní spolu s potvrdením alebo dokladom o ubytovaní
 - c) potvrdenie o prechodnom pobyte a potvrdenie o úhrade poplatku v mieste prechodného pobytu
 - d) nájomná zmluva a potvrdenie o úhrade poplatku v mieste nájmu
 - e) potvrdenie nápravno-výchovného zariadenia o výkone väzby alebo trestu
 - f) potvrdenie zariadenia poskytujúceho služby zdravotnej starostlivosti pobytovou formou
 - g) potvrdenie zariadenia poskytujúceho sociálne služby pobytovou formou
3. V prípade, že doklad podľa ods. 2/ nie je v slovenskom alebo českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad, pričom sa nevyžaduje úradný preklad. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením poplatníka.
4. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na odpustenie poplatku do 31.12. príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady podľa ods. 2/, nárok na odpustenie poplatku za toto obdobie zaniká.
5. Správca dane odpustí poplatok za novorodencov za rok, v ktorom sa narodili.
6. Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubeny poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím.

7. O znížení alebo odpustení poplatku podľa odst. 1 rozhoduje starosta obce.

§ 25

Spôsob zaplataenia poplatku

Poplatník môže zaplatiť poplatok za komunálny odpad

a/ v hotovosti priamo do pokladne obce

b/ bankovým prevodom

Poplatník zaplatí poplatok za drobný stavebný odpad v hotovosti priamo do pokladne obce.

§ 26

Zrušovacie ustanovenie

1. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a zákon NR SR č. 563/2009 Z. z. správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.
2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Laškovce sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Laškovciach dňa
4. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2019 sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Laškovce číslo 4/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zo dňa 14.12.2012 v znení dodatku č.1/2015 zo dňa 26.11.2015
5. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Laškovciach.
6. Toto Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v Laškovce nadobúda **účinnosť dňom 1. Januára 2020.**

Marek Miker
starosta obce

Návrh VZN č.5 /2019 vyvesený dňa 30.11.2019

Zvesený dňa 15.12.2019